

ESPACES BUREAUX
À LOUER



OFFICE SPACES
FOR LEASE

8740-8878
Boulevard Pie-IX
Saint-Michel

8552-8648
Boulevard Pie-IX
Saint-Michel



Loyer demandé | Asking rate
12\$
Semi-Brut | Modified Gross



Loyer demandé | Asking rate
12\$
Semi-Brut | Modified Gross

DÉTAILS DES PROPRIÉTÉS | BUILDINGS FEATURES

8740-8878 Boulevard Pie-IX



8552-8648 Boulevard Pie-IX



8740-8878 Boulevard Pie-IX



8552-8648 Boulevard Pie-IX



8740-8878 Boulevard Pie-IX

 ± **163,662** Pi² | sq.ft.
Bâtiment | Building

 **20**
Portes d'expédition | Shipping doors

 ± **259,707** Pi² | sq.ft.
Terrain | Land Area

8552-8648 Boulevard Pie-IX

 ± **140,695** Pi² | sq.ft.
Bâtiment | Building

 **17**
Portes d'expédition | Shipping doors

 ± **212,038** Pi² | sq.ft.
Terrain | Land Area

ESPACES BUREAUX À LOUER

CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



OFFICE SPACES FOR LEASE

CONTACT US FOR MORE INFORMATION

8740-8878 Boulevard Pie-IX

UNITÉ | UNIT:

8750-A



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 6 450 Pi² | SQ.FT.

8552-8648 Boulevard Pie-IX

UNITÉ | UNIT:

8572



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 5 762 Pi² | SQ.FT.

UNITÉ | UNIT:

8608R-2



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 3 444 Pi² | SQ.FT.

UNITÉ | UNIT:

8562



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 2 947 Pi² | SQ.FT.

UNITÉ | UNIT:

8588



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 2 306 Pi² | SQ.FT.

UNITÉ | UNIT:

8582R



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 3 274 Pi² | SQ.FT.

UNITÉ | UNIT:

8620RV



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 2 506 Pi² | SQ.FT.

UNITÉ | UNIT:

8644RV

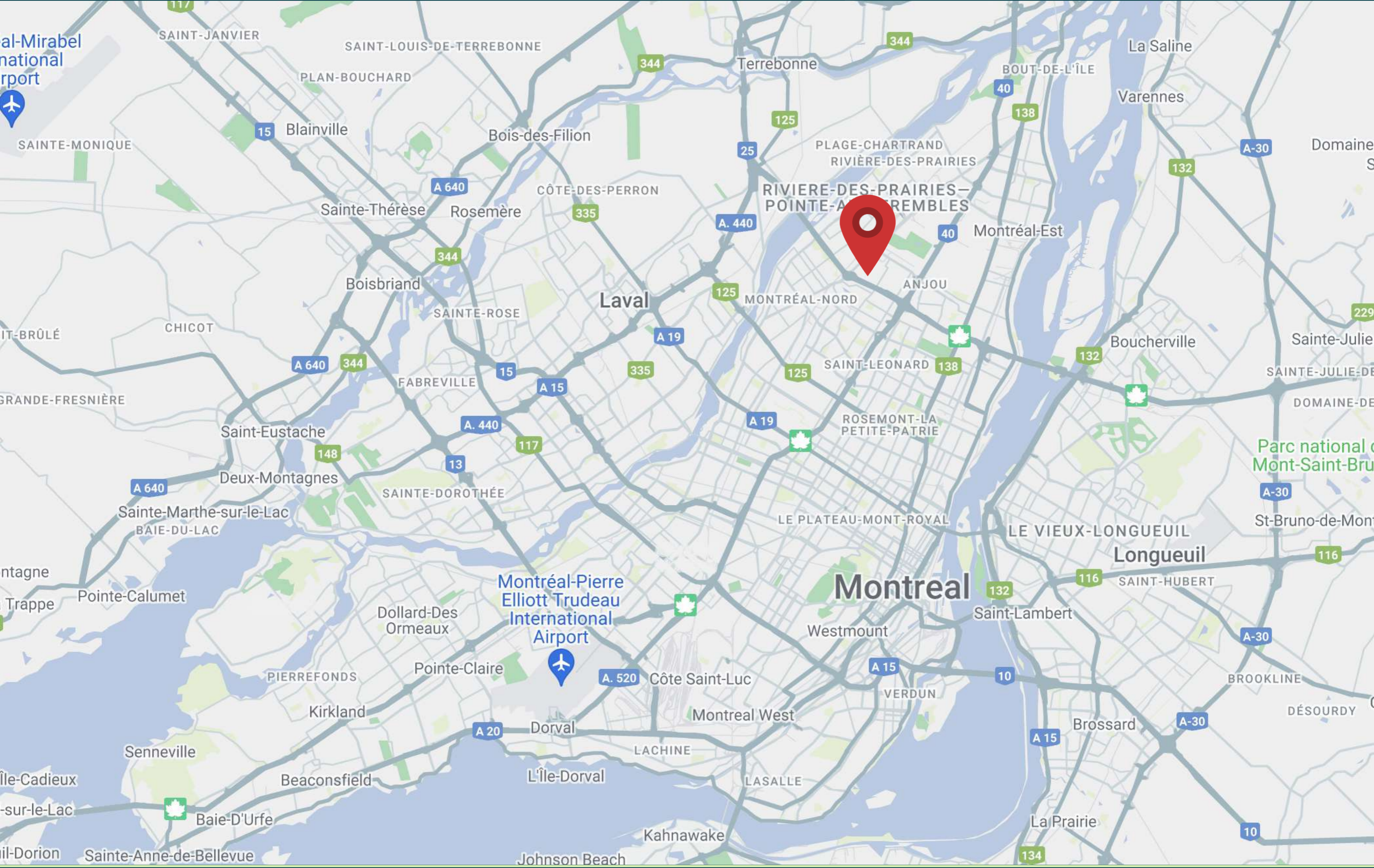


ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± 1 642 Pi² | SQ.FT.

LOCALISATION | LOCATION

1	Carrière Francon
2	Le Madison
3	Marché Epilys
4	Centre Leonardo DaVinci
5	Dollorama
6	SPVM Poste de quartier
7	Pearless
8	DIVCO
9	Sami Fruits
10	Super C
11	ESSO
12	Tim Horton's
13	Harveys
14	Honda
15	Dépôt de neige





ESPACES BUREAUX À LOUER
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



OFFICE SPACES FOR LEASE
CONTACT US FOR MORE INFORMATION



Agence Immobilière

4480 Chemin de la Côte-de-Liesse, suite 290,
Mont-Royal (Montréal), QC, H4N 2R1

514.736.0511

AVIS: Les informations fournies sont basées sur des sources considérées fiables, sans garantie d'exactitude. Aucune responsabilité et / ou garantie n'est assumée par le courtier. Ce document est uniquement destiné à des fins d'information et est soumis à des erreurs, modifications et omissions. L'acheteur / locataire est encouragé à faire une vérification diligente avant de conclure un contrat d'acquisition ou de location. Il ne s'agit pas d'une offre ou d'une promesse de vente / location pouvant lier le vendeur / bailleur à l'acheteur / locataire, mais plutôt une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Toute vente est effectuée sans garantie légale.



Germando Mazzotta *

Partenaire | Partner

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

514.743.5013

gmazzotta@trimontcanada.com

* Real estate broker acting within the business corporation Germando Mazzotta inc.

* Courtier immobilier agissant au sein de la société Germando Mazzotta Inc.

Owen Paek

Associé Principal | Senior Associate

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

514.816.2920

opaek@trimontcanada.com

Dimitri (Jimmy) Mouhteros **

Partenaire | Partner

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

514.296.6203

jmouhteros@trimontcanada.com

** Real estate broker acting within the business corporation Dimitri Mouhteros inc.

** Courtier immobilier agissant au sein de la société Dimitri Mouhteros inc.

Peter Mouhteros

Partenaire | Partner

Courtier Immobilier Agrée, DA | Certified Real Estate Broker, AEO

514.229.3016

pmouhteros@trimontcanada.com

Robert Kohos

Associé | Associate

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

438.229.4741

rkohos@trimontcanada.com