

M
TRIMONT

ESPACE COMMERCIAL
À LOUER

P
PURE INDUSTRIEL

RETAIL SPACE
FOR LEASE

8740-8878
Boulevard Pie-IX
Saint-Michel

Loyer demandé | Asking rate
12\$
Semi-Brut | Modified Gross



DÉTAILS DES PROPRIÉTÉS | BUILDINGS FEATURES

8740-8878 Boulevard Pie-IX



8740-8878 Boulevard Pie-IX



± **163,662** Pi² | sq.ft.

Bâtiment | Building



20

Portes d'expédition | Shipping doors



± **259,707** Pi² | sq.ft.

Terrain | Land Area

DÉTAILS DE L'UNITÉ | UNIT DETAILS

UNITÉ | UNIT:

8806-8866



ESPACE TOTAL | TOTAL UNIT AREA

± **11 490** Pi² | SQ.FT.

ESPACE COMMERCIAL À LOUER

CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS

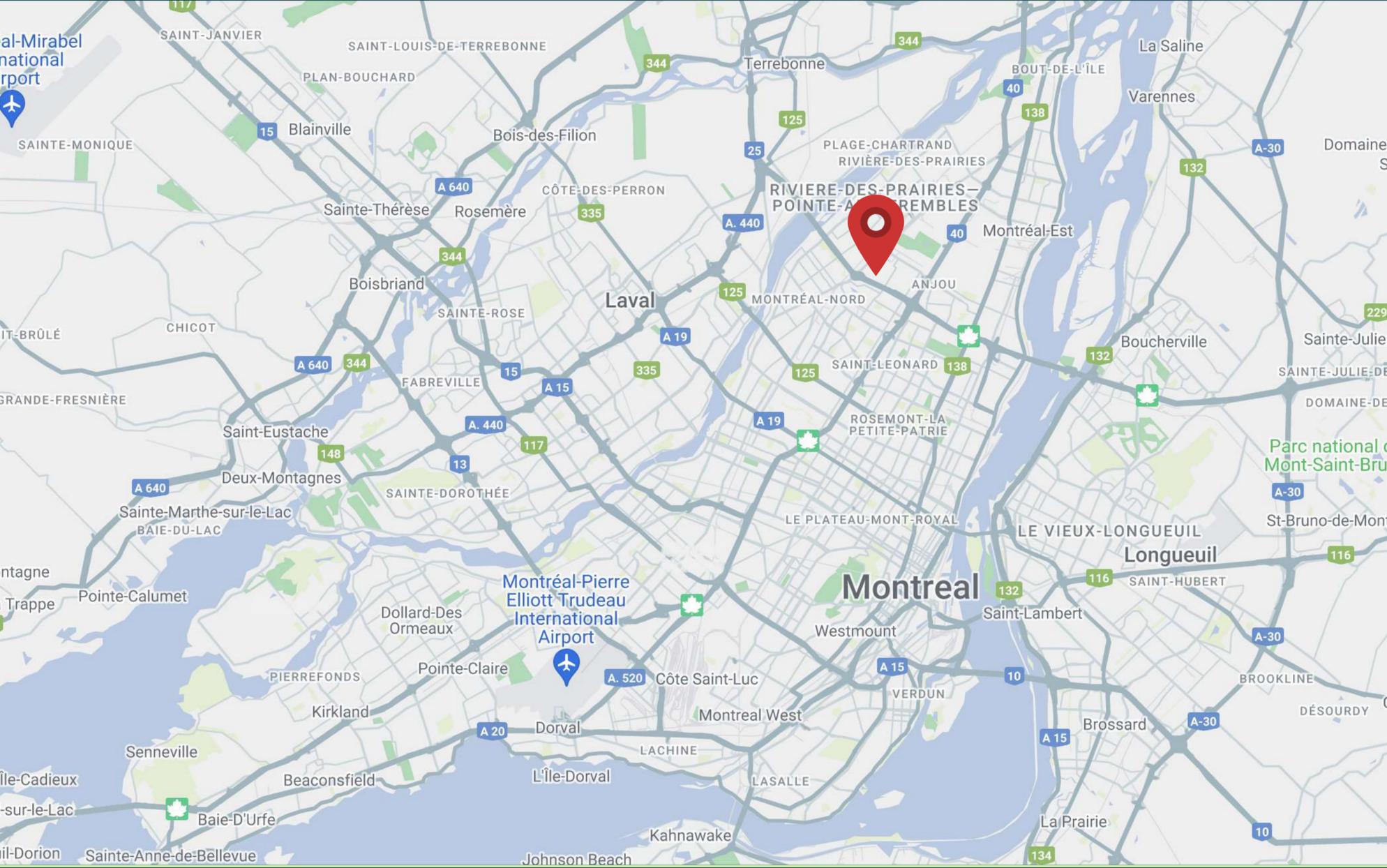


RETAIL SPACE FOR LEASE

CONTACT US FOR MORE INFORMATION

LOCALISATION | LOCATION

1	Carrière Francon
2	Le Madison
3	Marché Epilys
4	Centre Leonardo DaVinci
5	Dollorama
6	SPVM Poste de quartier
7	Pearless
8	DIVCO
9	Sami Fruits
10	Super C
11	ESSO
12	Tim Horton's
13	Harveys
14	Honda
15	Dépôt de neige



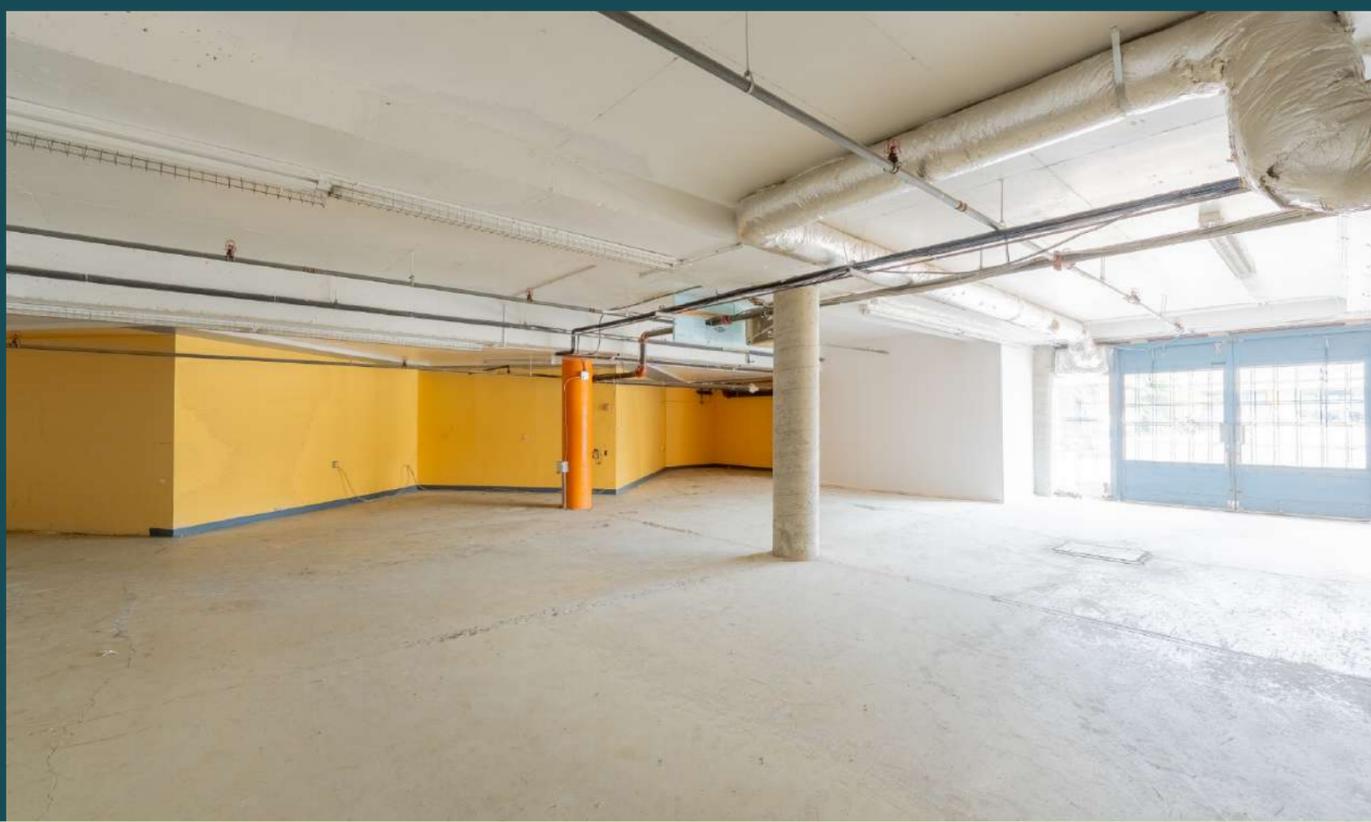
ESPACE COMMERCIAL À LOUER

CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



RETAIL SPACE FOR LEASE

CONTACT US FOR MORE INFORMATION



ESPACE COMMERCIAL À LOUER
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



RETAIL SPACE FOR LEASE
CONTACT US FOR MORE INFORMATION



Agence Immobilière

4480 Chemin de la Côte-de-Liesse, suite 290,
Mont-Royal (Montréal), QC, H4N 2R1

514.736.0511

AVIS: Les informations fournies sont basées sur des sources considérées fiables, sans garantie d'exactitude. Aucune responsabilité et / ou garantie n'est assumée par le courtier. Ce document est uniquement destiné à des fins d'information et est soumis à des erreurs, modifications et omissions. L'acheteur / locataire est encouragé à faire une vérification diligente avant de conclure un contrat d'acquisition ou de location. Il ne s'agit pas d'une offre ou d'une promesse de vente / location pouvant lier le vendeur / bailleur à l'acheteur / locataire, mais plutôt une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Toute vente est effectuée sans garantie légale.



Germando Mazzotta *

Partenaire | Partner

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

514.743.5013

gmazzotta@trimontcanada.com

* Real estate broker acting within the business corporation Germando Mazzotta inc.

* Courtier immobilier agissant au sein de la société Germando Mazzotta Inc.

Owen Paek

Associé Principal | Senior Associate

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

514.816.2920

opaek@trimontcanada.com

Dimitri (Jimmy) Mouhteros **

Partenaire | Partner

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

514.296.6203

jmouhteros@trimontcanada.com

** Real estate broker acting within the business corporation Dimitri Mouhteros inc.

** Courtier immobilier agissant au sein de la société Dimitri Mouhteros inc.

Peter Mouhteros

Partenaire | Partner

Courtier Immobilier Agrée, DA | Certified Real Estate Broker, AEO

514.229.3016

pmouhteros@trimontcanada.com

Robert Kohos

Associé | Associate

Courtier Immobilier Commercial | Commercial Real Estate Broker

438.229.4741

rkohos@trimontcanada.com