



**Province de Québec**

# Disponibilités bureaux Office Availabilities

**Août | August 2024**

# Table des Matières

## Table of Contents

Pure Industriel   Pure Industrial .....	<b>3</b>
Rive-Sud de Montréal   Montréal South Shore .....	<b>4</b>
Montréal Ouest   Montréal West Island .....	<b>8</b>
Montréal Est   Montréal East End .....	<b>12</b>
Laval et Rive-Nord   Montreal North & Laval .....	<b>15</b>
Ville de Québec   Québec City .....	<b>18</b>

## Pure Industriel est l'un des principaux fournisseurs d'immeubles industriels au Canada.

Basés à Toronto, avec des bureaux à Montréal, Québec et Vancouver, Pure Industriel possède et opère un portefeuille de plus de 41 millions de pieds carrés d'immeubles industriels de haute qualité et stratégiquement situés, allant des petits entrepôts aux développements industriels à grande envergure.

Notre orientation stratégique nous a permis de développer et d'affiner notre offre unique d'immeubles industriels en vue de servir les besoins de nos clients avec des propriétés de haute qualité situées dans des zones stratégiques de la chaîne d'alimentation, du premier au dernier kilomètre.

Pure tire fierté de son équipe professionnelle, orientée sur le service à la clientèle.

## Pure Industrial is one of Canada's leading providers of industrial real estate.

Headquartered in Toronto, with offices in Montreal, Quebec City, and Vancouver, Pure Industrial owns and operates a portfolio of over 41 million square feet of high-quality and well-located assets, ranging from small warehouses to large industrial developments.

Our strategic focus has enabled us to develop and refine our unique industrial real estate offering in order to serve the needs of customers, with premium industrial real estate in locations that are critical for the Canadian supply chain, from the first mile, to the last.

Pure Industrial prides itself on its professional and customer service-oriented team, building long-term relationships with tenants based on providing highly-responsive, personalized service.

Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore

# Disponibilités Availabilities

Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore | Montréal Ouest | Montréal West Island | Montréal Est | Montréal East End | Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval | Ville de Québec | Québec City

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
Aliona Stolareenco	25, Rue de Lauzon, Boucherville	200	11,634	11,634	Immédiate/Immediately	5.15 \$	<a href="#">Colliers</a>
Aliona Stolareenco	25, Rue de Lauzon, Boucherville	8-208	11,212	11,212	Immédiate/Immediately	5.15 \$	<a href="#">Colliers</a>
John Anthony Tenaglia	877, Boulevard Jean-Paul Vincent, Longueuil	877-200	7,300	7,300	Immédiate/Immediately	4.47 \$	<a href="#">Colliers</a>
Aliona Stolareenco	25, Rue de Lauzon, Boucherville	4	6,973	6,973	Immédiate/Immediately	5.15 \$	<a href="#">Colliers</a>
John Anthony Tenaglia	830, Rue Delage, Longueuil	200	6,488	6,488	9/1/2024	4.57 \$	<a href="#">Colliers</a>
John Anthony Tenaglia	667-687, Rue Giffard, Longueuil	200-204-207	4,821	4,821	Immédiate/Immediately	5.62 \$	<a href="#">Pure</a>
John Anthony Tenaglia	839-859, Boulevard Jean-Paul Vincent, Longueuil	843-999	4,707	4,707	Immédiate/Immediately	5.67 \$	<a href="#">Colliers</a>
John Anthony Tenaglia	1280, Rue Nobel, Boucherville	100	4,707	4,707	Immédiate/Immediately	3.57 \$	<a href="#">CBRE</a>
Aliona Stolareenco	874-896, Rue Jean-Neveu (place Trans-Canada), Longueuil	878	4,048	4,048	Immédiate/Immediately	5.98 \$	<a href="#">Pure</a>
John Anthony Tenaglia	667-687, Rue Giffard, Longueuil	210	2,259	2,259	Immédiate/Immediately	5.62 \$	<a href="#">Pure</a>
John Anthony Tenaglia	784-818, Boulevard Guimond, Longueuil	203	1,771	1,771	Immédiate/Immediately	5.31 \$	Contactez notre équipe
John Anthony Tenaglia	784-818, Boulevard Guimond, Longueuil	200	1,702	1,702	Immédiate/Immediately	5.31 \$	Contactez notre équipe
Aliona Stolareenco	3650, Boulevard Matte, Brossard	E22	1,348	1,348	Immédiate/Immediately	5.46 \$	<a href="#">Pure</a>
John Anthony Tenaglia	784-818, Boulevard Guimond, Longueuil	202	1,325	1,325	Immédiate/Immediately	5.31 \$	Contactez notre équipe
Aliona Stolareenco	115, Rue de Vaudreuil, Boucherville	A21	1,245	1,245	Immédiate/Immediately	5.01 \$	<a href="#">CBRE</a>
Aliona Stolareenco	3600, Boulevard Matte, Brossard	H21-H21R	1,054	2,030	Immédiate/Immediately	6.00 \$	<a href="#">Pure</a>

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
John Anthony Tenaglia	784-818, Boulevard Guimond, Longueuil	201	1,030	1,030	Immédiate/immediately	5.31 \$	Contactez notre équipe
Aliona Stolareenco	3600, Boulevard Matte, Brossard	E21-E21R	976	2,030	Immédiate/Immediately	6.00 \$	<a href="#">Pure</a>
John Anthony Tenaglia	784-818, Boulevard Guimond, Longueuil	806A	724	724	Immédiate/immediately	5.31 \$	Contactez notre équipe

# Coordonnées

## Contact Information

Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore

### **Yannick Blier**

Directeur location  
Director, Leasing  
418-551-3528  
yblier@pureindustriel.ca

### **John Anthony Tenaglia**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
514-605-5274  
jatenaglia@pureindustriel.ca

### **Aliona Stolarengo**

Conseillère location  
Leasing Representative  
438-455-2877  
astolarengo@pureindustriel.ca

### **Sophie Croteau**

Coordonnatrice marketing location  
Leasing & Marketing Coordinator  
581-681-1112  
scroteau@pureindustriel.ca

### **Frédérique Massé**

Coordonnatrice location  
Leasing Coordinator  
fmasse@pureindustriel.ca

Montréal Ouest | Montréal West Island

# Disponibilités Availabilities



[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	100M	11,889	11,889	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Fanny Provençal	5055, Rue Lévy, Saint-Laurent	5055B	10,306	10,306	Immédiate / Immediately	8.41 \$	En préparation
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	95	9,825	À confirmer	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	228 (200-225R-250 +LOBBY RDC)	9,162	9,162	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Michael Racine	1730-1850 55e Avenue, Lachine	1850	7,475	7,475	Immédiate / Immediately	5.30 \$	<a href="#">Pure</a>
Julia Bergel	1380-1420, Rue Chabanel Ouest, Montréal	1400	5,689	5,689	Immédiate / Immediately	6.85 \$	<a href="#">Pure</a>
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	200-225R	5,542	5,542	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Julia Bergel	375-455, Rue Deslauriers, Saint-Laurent	453A	5,022	5,022	Immédiate / Immediately	4.38 \$	En préparation
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	101	4,197	4,197	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	200	3,620	3,620	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Fanny Provençal	601-623, Rue McCaffrey, Saint-Laurent	615	3,181	3,181	Immédiate / Immediately	7.19 \$	Contactez notre équipe
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	105	2,890	2,890	30 jours / 30 days	10.19 \$	Contactez notre équipe
Julia Bergel	1550-1590, Rue Chabanel Ouest, Montréal	2E-1560	2,713	2,713	Immédiate / Immediately	7.80 \$	<a href="#">MWR</a>
Michael Racine	1925-1985, Boulevard Hymus, Dorval	205	2,385	7,249	Immédiate / Immediately	9.78 \$	<a href="#">Cushman &amp; Wakefield</a>
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	250	2,286	2,286	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Fanny Provençal	7075, Place Robert-Joncas, Saint-Laurent	96	1,741	1,741	Immédiate / Immediately	10.19 \$	Contactez notre équipe
Michael Racine	1925-1985, Boulevard Hymus, Dorval	290	1,656	1,656	Immédiate / Immediately	9.78 \$	<a href="#">Cushman &amp; Wakefield</a>

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
Julia Bergel	1550-1590, Rue Chabanel Ouest, Montréal	201-1570	985	1,310	Immédiate / Immediately	7.80 \$	<a href="#">Pure</a>
Julia Bergel	1493-1517, Rue Antonio Barbeau, Montréal	1515	691	691	Immédiate / Immediately	5.29 \$	<a href="#">CBRE</a>
Fanny Provençal	601-623, Rue McCaffrey, Saint-Laurent	615B	651	651	Immédiate / Immediately	7.19 \$	Contactez notre équipe
Julia Bergel	1550-1590, Rue Chabanel Ouest, Montréal	203-1570	325	1,310	Immédiate / Immediately	7.80 \$	<a href="#">Pure</a>

# Coordonnées

## Contact Information

Montréal Ouest | Montréal West Island

### **Simon Landry**

Directeur location  
Director, Leasing  
438-788-3901  
slandry@pureindustrial.ca

### **Michael Racine**

Conseiller principal, location  
Senior Leasing Advisor  
514-971-2954  
mracine@pureindustriel.ca

### **Victoriya Gouchtchina**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
438-451-8891  
vgouchtchina@pureindustriel.ca

### **Fanny Provençal**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
438-466-1209  
provençal@pureindustriel.ca

### **Oscar Arellano**

Coordonnateur location  
Leasing Coordinator  
oarellano@pureindustriel.ca

### **Christos Lazaris**

Coordonnateur marketing location  
Leasing Marketing Coordinator  
clazaris@pureindustriel.ca



Montréal Est | Montréal East End

# Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONSEILLER/AGENT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/ AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
François Roquet	8740-8878, Boulevard Pie-IX, Montréal	8750A	6,450	6,450	Immédiate / Immediately	4.73 \$	En préparation
François Roquet	8552-8648, Boulevard Pie-IX, Montréal	8572	5,762	5,762	Immédiate / Immediately	8.01 \$	En préparation
François Roquet	8552-8648, Boulevard Pie-IX, Montréal	8608R-2	3,444	3,444	Immédiate / Immediately	8.01 \$	En préparation
François Roquet	8552-8648, Boulevard Pie-IX, Montréal	8588B	2,306	2,306	Immédiate / Immediately	8.01 \$	En préparation

# Coordonnées

## Contact Information

Montréal Est | Montréal East End

### **Simon Landry**

Directeur location  
Director, Leasing  
438-788-3901  
slandry@pureindustrial.ca

### **François Roquet**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
438-466-0378  
froquet@pureindustriel.ca

### **Julia Bergel**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
514-606-4701  
jbergel@pureindustrial.ca

### **Oscar Arellano**

Coordonnateur location  
Leasing Coordinator  
oarellano@pureindustriel.ca

### **Christos Lazaris**

Coordonnateur marketing location  
Leasing Marketing Coordinator  
clazaris@pureindustriel.ca



Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval

# Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROKERS
Julia Bergel	875, Montée Saint-François, Laval	2	42,909	42,909	Immédiate / Immediately	4.80 \$	<a href="#">CBRE</a>
François Roquet	4141-4149, Autoroute Laval , Laval	200	12,601	12,601	Immédiate / Immediately	6.05 \$	<a href="#">Colliers</a>
François Roquet	4451-4479, Autoroute Laval & 2800-2816, Rue Joseph-A. Bombardier, Laval	255-265	6,970	6,970	Immédiate / Immediately	12.02 \$	<a href="#">Pure</a>
Julia Bergel	666, Boulevard St-Martin Ouest, Laval	210	5,416	5,416	Immédiate / Immediately	6.46 \$	<a href="#">Colliers</a>
François Roquet	4451-4479, Autoroute Laval & 2800-2816, Rue Joseph-A. Bombardier, Laval	280	5,219	À confirmer	Immédiate / Immediately	12.02 \$	<a href="#">Pure</a>
Julia Bergel	666, Boulevard St-Martin Ouest, Laval	100	4,475	4,475	Immédiate / Immediately	6.46 \$	<a href="#">Colliers</a>
Julia Bergel	666, Boulevard St-Martin Ouest, Laval	110	4,296	4,296	Immédiate / Immediately	6.46 \$	<a href="#">Colliers</a>
François Roquet	4451-4479, Autoroute Laval & 2800-2816, Rue Joseph-A. Bombardier, Laval	283	3,166	3,263	10/1/2024	À confirmer	<a href="#">Pure</a>
Julia Bergel	666, Boulevard St-Martin Ouest, Laval	120	3,139	3,139	Immédiate / Immediately	6.46 \$	<a href="#">Colliers</a>
Julia Bergel	1415-1531, Rue Berlier, Laval	1523	2,700	2,700	Immédiate / Immediately	5.92 \$	<a href="#">Colliers</a>
François Roquet	4451-4479, Autoroute Laval & 2800-2816, Rue Joseph-A. Bombardier, Laval	275	1,810	À confirmer	Immédiate / Immediately	12.02 \$	Contactez notre équipe
Julia Bergel	1415-1531, Rue Berlier, Laval	1451	1,730	1,730	Immédiate / Immediately	5.92 \$	<a href="#">Colliers</a>



# Coordonnées

## Contact Information

Rive-Nord de Montréal | Montreal North Shore

### **Simon Landry**

Directeur location  
Director, Leasing  
438-788-3901  
slandry@pureindustrial.ca

### **Julia Bergel**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
514-606-4701  
jbergel@pureindustriel.ca

### **François Roquet**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
438-466-0378  
froquet@pureindustriel.ca

### **Oscar Arellano**

Coordonnateur location  
Leasing Coordinator  
oarellano@pureindustriel.ca

### **Christos Lazaris**

Coordonnateur marketing location  
Leasing Marketing Coordinator  
clazaris@pureindustriel.ca



Ville de Québec | Québec City

# Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	290	19,779	23,259	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	205	18,780	À confirmer	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
David Lévesque	955, Boulevard Pierre-Bertrand, Québec	200	17,023	17,023	Immédiate/Immediately	9.19 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	1984, 5e Rue, Lévis	140	12,911	12,911	Immédiate/Immediately	8.96 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	1400, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	275	8,737	11,514	1/1/2025	9.46 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	1400, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	205	8,043	18,704	Immédiate/Immediately	9.46 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	1984, 5e Rue, Lévis	201	7,159	7,159	Immédiate/Immediately	8.96 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	227	4,213	À confirmer	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	2500, Rue Jean-Perrin, Québec	201	3,395	3395	7/1/2025	10.40 \$	En préparation
David Lévesque	989-999, Boulevard Pierre-Bertrand, Québec	200	3,341	3,341	Immédiate/Immediately	12.29 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	1400, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	246	2,722	À confirmer	Immédiate/Immediately	9.46 \$	<a href="#">CBRE</a>
David Lévesque	1990, Rue Cyrille-Duquet, Québec	216	2,562	2,562	Immédiate/Immediately	9.10 \$	En préparation
David Lévesque	1990, Rue Cyrille-Duquet, Québec	200	2,437	5,300	Immédiate/Immediately	9.10 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	450	2,378	2,378	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	255	2,193	À confirmer	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	300	2,157	2,157	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
Laurie Laberge	2500, Rue Jean-Perrin, Québec	220	2,154	2,154	Immédiate/Immediately	10.41 \$	Contactez notre équipe
David Lévesque	2181-2211, Rue Léon-Harmel, Québec	200	2,103	4,142	Immédiate/Immediately	10.27 \$	Contactez notre équipe
David Lévesque	2181-2211, Rue Léon-Harmel, Québec	220	2,039	4,142	Immédiate/Immediately	10.27 \$	Contactez notre équipe
David Lévesque	2181-2211, Rue Léon-Harmel, Québec	260	2,028	2,028	Immédiate/Immediately	10.27 \$	Contactez notre équipe
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	220	2,025	4,105	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	210	2,022	2,022	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2500, Rue Jean-Perrin, Québec	250	1,961	À confirmer	Immédiate/Immediately	10.41 \$	Contactez notre équipe
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	306	1,956	1,956	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	1400, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	215	1,924	18,704	Immédiate/Immediately	9.46 \$	<a href="#">CBRE</a>
David Lévesque	1990, Rue Cyrille-Duquet, Québec	209	1,826	5,300	Immédiate/Immediately	9.10 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	350	1,726	1,726	10/1/2025	10.42 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	490	1,434	1,434	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	290	1,300	1,300	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	275	1,287	23,259	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	750, Chemin Olivier, Lévis	225	1,262	1,262	Immédiate/Immediately	9.46 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	1400, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	204	1,097	À confirmer	Immédiate/Immediately	9.46 \$	<a href="#">CBRE</a>

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

CONTACT	ADRESSE/ADDRESS	LOCAL/ UNIT	SUPERFICIE/AREA (PC/SQ.FT.)	SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE/MAXIMUM CONTIGUOUS SPACE	DISPONIBILITÉ/ AVAILABILITY	FRAIS D'EXPLOITATION / OPERATING EXPENSES	BROCHURES
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	234	1,060	4,105	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
David Lévesque	1990, Rue Cyrille-Duquet, Québec	211	1,037	5,300	Immédiate/Immediately	9.10 \$	En préparation
Laurie Laberge	2800, Avenue St-Jean-Baptiste, Québec	230	1,020	À confirmer	Immédiate/Immediately	11.34 \$	<a href="#">CBRE</a>
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	280	1,007	1,007	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	470	960	960	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
David Lévesque	1990, Rue Cyrille-Duquet, Québec	218	841	841	Immédiate/Immediately	9.10 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	270	806	806	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2700, Rue Jean-Perrin, Québec	200	747	747	Immédiate/Immediately	10.44 \$	En préparation
Laurie Laberge	2500, Rue Jean-Perrin, Québec	255	560	2,521	Immédiate/Immediately	10.41 \$	En préparation

# Coordonnées

## Contact Information

Ville de Québec | Québec City

### **Yannick Blier**

Directeur location  
Director, Leasing  
418-551-3528  
yblier@pureindustriel.ca

### **Laurie Laberge**

Gestionnaire location  
Leasing Manager  
581-446-9561  
llaberge@pureindustriel.ca

### **David Lévesque**

Conseiller location  
Leasing Representative  
581-349-9641  
dlevesque@pureindustriel.ca

### **Sophie Croteau**

Coordonnatrice marketing location  
Leasing & Marketing Coordinator  
581-681-1112  
scroteau@pureindustriel.ca

### **Frédérique Massé**

Coordonnatrice location  
Leasing Coordinator  
fmasse@pureindustriel.ca