



Province de Québec

Disponibilités bureau Office Availabilities

Avril | April 2025

Table des Matières

Table of Contents

Pure Industriel Pure Industrial	3
Rive-Sud de Montréal Montréal South Shore	4
Montréal Ouest Montréal West Island	8
Montréal Est Montréal East End	12
Laval et Rive-Nord Montreal North & Laval	15
Ville de Québec Québec City	18

Pure Industriel est l'une des plus grandes sociétés canadiennes de location de bâtiments à usage industriel.

Présents à Toronto, Montréal, Québec et Vancouver, nous offrons à la location des propriétés de premier plan partout au pays et nous misons sur le partenariat pour atteindre nos objectifs et vous aider à atteindre les vôtres.

Nous ne nous contentons pas de la simple location de bâtiments à usage industriel, nous soutenons la prospérité de votre entreprise et nous vous accompagnons dans votre croissance. Les biens de notre portefeuille immobilier occupent une surface de plus de 42M de pieds carrés à travers le Canada. Tous sont des emplacements de choix, depuis les petits entrepôts jusqu'aux grands développements industriels, et quotidiennement, nous servons avec rigueur plus de 1400 clients satisfaits.

Notre équipe hautement qualifiée est entièrement dévouée au service de nos clients. Elle tisse des liens commerciaux durables, réagit promptement pour répondre à vos besoins particuliers et s'assure de la fluidité de votre chaîne logistique, du début à la fin.

Pure Industrial is one of Canada's leading providers of industrial real estate.

With offices in Toronto, Montreal, Quebec City, and Vancouver and top tier properties across the country, we believe in the power of vision and the strength of partnership.

We're not just providing industrial real estate; we are laying the foundation for your business to thrive and are committed to being your partner in growth. We offer a portfolio of more than 42M square feet of prime locations across Canada, ranging from small warehouses to large industrial developments, and diligently serve more than 1,400 customers every day.

Our dedicated, customer-focused team is here to build lasting relationships, deliver highly responsive, personalized service, and keep your supply chain seamless, from the first mile to the last.

Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore

Disponibilités Availabilities

Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore | Montréal Ouest | Montréal West Island | Montréal Est | Montréal East End | Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval | Ville de Québec | Québec City

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	RENT TYPE/TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
877, boul Jean-Paul-Vincent	Longueuil	0877-200	7,300	7,300	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Pure Industrial
830, rue Delage	Longueuil	200	7,232	7,232	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
25, rue de Lauzon	Boucherville	0004	6,990	6,990	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
25, rue de Lauzon	Boucherville	0208	5,972	5,972	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
789-799, boul Jean-Paul-Vincent	Longueuil	0793-202	4,963	5,563	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Savills
677-687, rue Giffard	Longueuil	204	4,821	4,821	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
874-896, rue Jean Neveu (Place Trans-Canada)	Longueuil	0878V	4,048	4,048	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
25, rue de Lauzon	Boucherville	0200	3,221	3,221	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
2625, boul Jacques-Cartier Est	Longueuil	2653203V	3,099	3,099	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
3650, boul Matte	Brossard	E22V	2,427	2,427	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
677-687, rue Giffard	Longueuil	210V	2,259	2,259	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Intercom
2156, rue Province (715, rue Delage)	Longueuil	2158B	1,705	1,705	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
115, rue de Vaudreuil	Boucherville	A21	1,245	1,245	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2156, rue Province (715, rue Delage)	Longueuil	2164B	795	4,909	Immédiate	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Pure Industrial

Coordonnées Contact Information

Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore

Yannick Blier

Directeur location
Leasing Director
418-551-3528
yblier@pureindustriel.ca

John Anthony Tenaglia

Gestionnaire location
Leasing Manager
514-605-5274
jatenaglia@pureindustriel.ca

Aliona Stolarengo

Conseillère location
Leasing Representative
438 455-2877
astolarengo@pureindustriel.ca

Sophie Croteau

Coordonnatrice marketing location
Leasing & Marketing Coordinator
scroteau@pureindustriel.ca

Frédérique Massé

Coordonnatrice location
Leasing Coordinator
fmasse@pureindustriel.ca

Montréal Ouest | Montréal West Island

Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	CURRENT ASKING RENT (\$)/ LOYER ACTUEL DEMANDÉ	RENT TYPE/ TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
1380-1420, rue Chabanel Ouest	Montreal	1400	5,991	5,991	Immédiate	\$13.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Michael White Realities
375-455, rue Deslauriers	Saint-Laurent	0453A	5,022	5,022	Immédiate	\$12.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Colliers
7075, Place Robert-Joncas	Saint-Laurent	101	4,197	4,197	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
1925-1985, boul Hymus	Dorval	220	3,352	6,548	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Cushman & Wakefield
601-623, rue McCaffrey	Saint-Laurent	615	3,181	3,181	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Group Sutton Expert
1550-1590, rue Chabanel Ouest	Montreal	2E-1560	2,535	2,535	Immédiate	\$13.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Michael White Realities
7075, Place Robert-Joncas	Saint-Laurent	250	2,286	2,286	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
7075, Place Robert-Joncas	Saint-Laurent	225R	1,922	5,542	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
1925-1985, boul Hymus	Dorval	205	1,769	6,548	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Cushman & Wakefield
7075, Place Robert-Joncas	Saint-Laurent	096	1,741	1,741	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
1925-1985, boul Hymus	Dorval	220A	1,600	7,344	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
7075, Place Robert-Joncas	Saint-Laurent	097	1,177	1,177	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
601-623, rue McCaffrey	Saint-Laurent	615-B	651	651	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Group Sutton Expert
7075, Place Robert-Joncas	Saint-Laurent	099RV	227	227	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe

Coordonnées

Contact Information

Montréal Ouest | Montréal West Island

Simon Landry

Directeur location
Leasing Director
438-788-3901
slandry@pureindustrial.ca

Julia Bergel

Gestionnaire location
Leasing Manager
514-606-4701
jbergel@pureindustriel.ca

Michael Racine

Conseiller principal, location
Senior Leasing Advisor
514-971-2954
mracine@pureindustriel.ca

Victoriya Gouchtchina

Gestionnaire location
Leasing Manager
438-451-8891
vgouchtchina@pureindustriel.ca

Fanny Provençal

Gestionnaire location
Leasing Manager
438-466-1209
fprovencal@pureindustriel.ca

Sophie Croteau

Coordonnatrice marketing location
Leasing & Marketing Coordinator
scroteau@pureindustriel.ca

Nadheige Germain

Coordonnatrice location
Leasing Coordinator
ngerman@pureindustriel.ca



Montréal Est | Montréal East End

Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	CURRENT ASKING RENT (\$)/ LOYER ACTUEL DEMANDÉ	RENT TYPE/ TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8560	6,139	8,542	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8572	5,762	5,762	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8608R-2V	3,444	3,444	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8582R	3,274	3,274	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8562	2,947	2,947	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8570V	2,702	2,702	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8620RV	2,506	2,506	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8562A	2,403	8,542	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8588BV	2,306	2,306	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont
8552-8648, boul Pie-IX	Montreal	8644RV	1,642	1,642	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Trimont

Coordonnées Contact Information

Montréal Est | Montréal East End

Yannick Blier

Directeur location
Leasing Director
418-551-3528
yblier@pureindustriel.ca

John Anthony Tenaglia

Gestionnaire location
Leasing Manager
514-605-5274
jatenaglia@pureindustriel.ca

Aliona Stolarengo

Conseillère location
Leasing Representative
438 455-2877
astolarengo@pureindustriel.ca

Sophie Croteau

Coordonnatrice marketing location
Leasing & Marketing Coordinator
scroteau@pureindustriel.ca

Frédérique Massé

Coordonnatrice location
Leasing Coordinator
fmasse@pureindustriel.ca



Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval

Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	CURRENT ASKING RENT (\$)/ LOYER ACTUEL DEMANDÉ	RENT TYPE/TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
875 Montee Saint-Francois	Laval	2	42,909	42,909	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
4141-4949, autoroute Jean-Noël-Lavoie	Laval	0200V	12,601	12,601	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
2103-2103, boul Dagenais Ouest	Laval	2105-2	9,000	9,000	10/31/2025	Sur demande	Sur demande	Sur demande	Contactez notre équipe
666, boul Saint-Martin Ouest	Laval	220	8,133	8,133	9/30/2025	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
666, boul Saint-Martin Ouest	Laval	210	5,416	5,416	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
4451-4479, autoroute Laval	Laval	280	5,047	5,047	Immédiate	\$15.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
4451-4479, autoroute Laval	Laval	200	4,861	4,861	Immédiate	\$15.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
4451-4479, autoroute Laval	Laval	255	4,854	6,970	Immédiate	\$15.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
2103-2103, boul Dagenais Ouest	Laval	2105A	4,830	4,830	10/31/2025	Sur demande	Sur demande	Sur demande	Contactez notre équipe
4451-4479, autoroute Laval	Laval	205	4,505	4,505	Immédiate	\$15.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
666, boul Saint-Martin Ouest	Laval	100	4,475	4,475	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
666, boul Saint-Martin Ouest	Laval	110	4,187	4,296	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
1101-1111, autoroute Chomedey	Laval	1103-MEZ	2,633	2,633	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
3420-3480, boul Industriel et 1155, rue Bergar	Laval	3424	2,515	2,515	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
4451-4479, autoroute Laval	Laval	2816M	1,916	1,916	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
4451-4479, autoroute Laval	Laval	275	1,727	5,051	Immédiate	\$15.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Proulx-Vadnais
4451-4479, autoroute Laval	Laval	210	1,118	1,118	Immédiate	\$15.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe

Coordonnées

Contact Information

Rive-Nord de Montréal | Montreal North Shore

Simon Landry

Directeur location
Leasing Director
438-788-3901
slandry@pureindustrial.ca

Julia Bergel

Gestionnaire location
Leasing Manager
514-606-4701
jbergel@pureindustriel.ca

François Roquet

Gestionnaire location
Leasing Manager
438-466-0378
froquet@pureindustriel.ca

Sophie Croteau

Coordonnatrice marketing location
Leasing & Marketing Coordinator
scroteau@pureindustriel.ca

Nadheige Germain

Coordonnatrice location
Leasing Coordinator
ngerman@pureindustriel.ca



Ville de Québec | Québec City

Disponibilités Availabilities

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	CURRENT ASKING RENT (\$)/ LOYER ACTUEL DEMANDÉ	RENT TYPE/TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
2800, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	0290	19,779	19,779	Immédiate	\$16.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2800, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	0205	18,568	18,568	Immédiate	\$16.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
955, boul Pierre-Bertrand	Québec	200	17,023	17,023	Immédiate	\$13.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1400, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	275	8,737	8,737	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1400, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	205	8,043	18,704	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	400	7,744	7,744	7/31/2025	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2800, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	0227	4,213	4,213	Immédiate	\$16.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	201	3,514	3,514	6/30/2025	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1400, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	240	3,352	3,352	3/31/2026	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
2800, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	0235	3,035	3,035	12/31/2026	\$16.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
1400, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	246	2,722	2,722	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	207	2,617	2,617	11/30/2025	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1990, rue Cyrille-Duquet	Québec	200	2,437	5,300	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	225	2,393	2,393	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	450	2,378	2,378	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	300	2,157	2,157	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	CURRENT ASKING RENT (\$)/ LOYER ACTUEL DEMANDÉ	RENT TYPE/TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	220	2,154	2,154	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2181-2211, rue Léon-Harmel	Québec	200	2,103	4,142	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2181-2211, rue Léon-Harmel	Québec	220	2,039	4,142	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2181-2211, rue Léon-Harmel	Québec	260	2,028	2,028	Immédiate	\$12.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	250	1,961	1,961	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	306	1,956	1,956	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1400, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	215	1,924	18,704	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1990, rue Cyrille-Duquet	Québec	209	1,826	5,300	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	350	1,726	1,726	9/30/2025	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1990, rue Cyrille-Duquet	Québec	216	1,721	2,562	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	260	1,575	4,096	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	490	1,434	1,434	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2500, rue Jean-Perrin	Québec	240	1,399	1,399	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	290	1,376	1,376	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2800, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	0275	1,287	1,287	Immédiate	\$16.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	280	1,060	1,060	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE

[Rive-Sud de Montréal | Montréal South Shore](#)
[Montréal Ouest | Montréal West Island](#)
[Montréal Est | Montréal East End](#)
[Laval et Rive-Nord | Montreal North & Laval](#)
[Ville de Québec | Québec City](#)

ADDRESS/ ADRESSE	CITY/ VILLE	SUITE/ UNITÉ	AREA (SQFT)/ SUPERFICIE (PI2)	POTENTIAL CONTIGUOUS GLA/ SUPERFICIE MAXIMALE CONTIGUE	AVAILABILITY/ DISPONIBILITÉ	CURRENT ASKING RENT (\$)/ LOYER ACTUEL DEMANDÉ	RENT TYPE/TYPE DE LOYER	OPERATING EXPENSES/ FRAIS D'EXPLOITATION (2025)	BROCHURE
1990, rue Cyrille-Duquet	Québec	211	1,037	5,300	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2800, av Saint-Jean-Baptiste	Québec	0240	1,035	1,035	Immédiate	\$16.50	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	Contactez notre équipe
2181-2211, rue Léon-Harmel	Québec	280	1,014	1,014	Immédiate	Sur demande	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
2700, rue Jean-Perrin	Québec	470	960	960	Immédiate	\$14.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE
1990, rue Cyrille-Duquet	Québec	218	841	2,562	Immédiate	\$13.00	Semi-brut/semi-gross	Sur demande	CBRE

Coordonnées

Contact Information

Ville de Québec | Québec City

Yannick Blier

Directeur location
Leasing Director
418-551-3528
yblier@pureindustriel.ca

Laurie Laberge

Gestionnaire location
Leasing Manager
581-446-9561
llaberge@pureindustriel.ca

David Lévesque

Conseiller location
Leasing Representative
581-349-9641
dlevesque@pureindustriel.ca

Gabriel Chabot

Conseiller Location
Leasing Representative
418-254-6709
gchabot@pureindustriel.ca

Sophie Croteau

Coordonnatrice marketing location
Leasing & Marketing Coordinator
scroteau@pureindustriel.ca

Frédérique Massé

Coordonnatrice location
Leasing Coordinator
fmasse@pureindustriel.ca